

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 28

Общая площадь дома (м2): 2340,55 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913/1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 385 528,21 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 23 164,76 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	73 677,39	104 218,68	104 218,68	109 313,94		21 081,70	83 136,98
Содержание общ. имущ. МКД		202 478,12	202 478,12	206 415,55		181 932,94	20 545,18
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 335,17	
					Транспортные расходы	5 409,18	
					Аварийное обслуживание	25 185,04	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 932,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 159,11	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 169,67	
					трубочистные работы	613,87	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	555,80	
					Уборка лестничных клеток	25 092,01	
					Вывоз твердых бытовых отходов	68 872,39	
					Накладные расходы	9 777,92	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 678,36	27 678,36	28 442,39		37 561,61	-9 883,25
Эксплуатация коллективных ПУ		14 397,12	14 331,00	14 292,84		13 614,45	716,55
Содержание и ремонт ПЗУ		11 111,16	11 111,16	10 922,96		11 174,76	-63,60
Содержание и ремонт лифтов		87 428,66	87 428,66	90 717,65		24 608,05	62 820,61
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 948,40	12 015,60	12 167,50		6 106,39	5 909,21
Управление многоквартирным домом		25 176,96	25 318,56	25 717,51		18 715,57	6 602,99
ИТОГО по дому		484 437,46	484 580,14	497 990,34		314 795,47	169 784,67
Полная задолженность дома по квартплате							385 528,21

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.